

Załącznik nr 7 do dokumentacji

I. LISTA OBIEKTÓW - INWENTARYZACJA

Lp.	Nr inwentarzowy	Nazwa środka trwałego	Parametry techniczne
Budynki i obiekty budowlane			
1.	101-00-0023-0	Budynek warsztatowy + cz.socjalna ul: Sucharskiego	827,30 m ²
2.	101-00-0010-0	Bud. Laborat. adm. ul: Sucharskiego	613,5 m ²
3.	220-00-0133-0	Place przy ul: Mjr H.Sucharskiego	pow. 3831 m ²
4.	220-00-0089-0	Plac ul. Sucharskiego (ujęcie wody)	12 m ²
5.	291-00-0114-0	Ogrodzenie ul: Sucharskiego	111 m ²
6.	291-00-0043-0	Ogrodzenie przy PSP i hydroforni P.P.	dł.. 67 m
7.	291-00-0026-0	Ogrodzenie ogólnozakładowe Port Północny	dł. 122 m
Infrastruktura techniczna			
1.	211-00-0161-1	Wodociąg Port Północny	dł. 154 m
2.	211-00-0616-4	Linia telekomunikacyjna kablowa	dł. 46 m
3.	211-00-0398-7	Sieć SN 15kV T-20 T-19 T-10 T-24	dł. 208 m
4.	211-00-0312-2	Kanalizacja sanitarna od N/OPP do studni na zapl. AquaPort	-
5.	220-00-0133-1	Słupy ośw. Place przy ul; Budowiczych Portu Północnego	szt. 3
6.	211-00-0487-8	Sieć kablowa nn 0,4 kV T-10	dł . 432 m
7.	220-00-0089-1	Słup ośw. Place ul; Sucharskiego (ujęcie wody)	szt. 1
8.	211-00-0097-5	Rurociąg rozdzielczy c.o. i c.w.u.	dł 205 m
9.	211-00-0264-3	Kanalizacja deszczowa Port Północny	dł. 281 m
10.	211-00-0282-2	Kanalizacja sanitarna Port Północny	dł. 264 m
11.	-	Rozdzielnica	-
Majątek obcy			
1.	-	Sieć gazowa nie należy do ZMPG S.A. służebność przesyłu	-

II. SZCZEGÓŁOWY OPIS MAJĄTKU

Lp.	Nr inwentarzowy	Opis stanu technicznego środka trwałego
Budynki i obiekty budowlane		
1.	101-00-0023-0	Rodzaj środka trwałego: Budynek warsztatowy + cz.socjalna ul: Sucharskiego Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: brak uwag
2.	101-00-0010-0	Rodzaj środka trwałego: Bud. Laborat. adm. ul: Sucharskiego Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: brak uwag
3.	220-00-0133-0	Rodzaj środka trwałego: Place przy ul; Mjr H.Sucharskiego Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: Należy użytkować zgodnie z przeznaczeniem. Najemca przejmie w zarząd najmowaną nieruchomość gruntową wraz ze wszystkimi elementami infrastruktury drogowej. Najemca usunie wszelkie uszkodzenia powstałe w okresie najmu lub poniesie koszty napraw tych uszkodzeń.
4.	220-00-0089-0	Rodzaj środka trwałego: Plac ul. Sucharskiego (ujęcie wody) Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: Należy użytkować zgodnie z przeznaczeniem. Najemca przejmie w zarząd najmowaną nieruchomość gruntową wraz ze wszystkimi elementami infrastruktury drogowej. Najemca usunie wszelkie uszkodzenia powstałe w okresie najmu lub poniesie koszty napraw tych uszkodzeń.
5.	291-00-0114-0	Rodzaj środka trwałego: Ogrodzenie ul: Sucharskiego Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: bez uwag
6.	291-00-0043-0	Rodzaj środka trwałego: Ogrodzenie przy PSP i hydroforni P.P. Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: bez uwag
7.	+	Rodzaj środka trwałego: Ogrodzenie ogólnozakładowe Port Północny Stan środka trwałego: dostateczny Zalecenia/uwagi: wymaga przebudowy
Infrastruktura techniczna		
1.	211-00-0161-1	Rodzaj środka trwałego: Wodociąg Port Północny Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: Należy zapewnić nieutrudniony i nieprzerwany dostęp do wszelkich hydrantów naziemnych i podziemnych, włączów zasuw i włączów do komór z infrastrukturą wodociągową, a także zabezpieczyć np. przestawną barierą betonową lub stalową przed celowym lub przypadkowym zasypaniem, zastawieniem lub zniszczeniem. W przypadku uszkodzenia infrastruktury wodociągowej ponosić koszty jej naprawy i rachunku za wodę, która została utracona w wyniku uszkodzenia. W przypadku doprowadzenia do skażenia wody lub dalszych szkód doprowadzenia do awarii pokryć koszty usunięcia jej skutków. Dzierżawca umożliwi wykonywanie prac remontowych, konserwacyjnych, inwestycyjnych na infrastrukturze wodociągowej ZMPG SA. w tym usunie obiekty uniemożliwiające prowadzenie prac.
2.	211-00-0616-4	Rodzaj środka trwałego: Linia telekomunikacyjna kablowa Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: Dzierżawca umożliwi wykonywanie prac konserwacyjno-remontowych i inwestycyjnych na infrastrukturze telekomunikacyjnej ZMPG SA. Zabezpieczy studnie przed uszkodzeniem, poniesie koszty napraw powstałych uszkodzeń, usunie obiekty uniemożliwiające prowadzenie prac.
3.	211-00-0398-7	Rodzaj środka trwałego: Sieć SN 15kV T-20 T-19 T-10 T-24 Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: Dzierżawca umożliwi wykonywanie prac remontowych, konserwacyjnych, inwestycyjnych na infrastrukturze elektroenergetycznej ZMPG SA. w tym usunie obiekty uniemożliwiające prowadzenie prac.
4.	211-00-0312-2	Rodzaj środka trwałego: Kanalizacja sanitarna od N/OPP do studni na zapl. AquaPort Stan środka trwałego: nieczynna sieć Zalecenia/uwagi: brak uwag
5.	220-00-0133-1	Rodzaj środka trwałego: Słupy ośw. Place przy ul; Budowiczach Portu Północnego Stan środka trwałego: dobry Zalecenia/uwagi: Dzierżawca umożliwi wykonywanie prac remontowych, konserwacyjnych, inwestycyjnych na infrastrukturze elektroenergetycznej ZMPG SA. w tym usunie obiekty uniemożliwiające prowadzenie prac.

6.	211-00-0487-8	Rodzaj środka trwałego: Sieć kablowa nn 0,4 kV T-10
		Stan środka trwałego: dobry
		Zalecenia/uwagi: Dzierżawca umożliwi wykonywanie prac remontowych, konserwacyjnych, inwestycyjnych na infrastrukturze elektroenergetycznej ZMPG SA. w tym usunie obiekty uniemożliwiające prowadzenie prac.

7.	220-00-0089-1	Rodzaj środka trwałego: Słup ośw. Place ul; Sucharskiego (ujęcie wody)
		Stan środka trwałego: dobry
		Zalecenia/uwagi: Dzierżawca umożliwi wykonywanie prac remontowych, konserwacyjnych, inwestycyjnych na infrastrukturze elektroenergetycznej ZMPG SA. w tym usunie obiekty uniemożliwiające prowadzenie prac.
8.	211-00-0097-5	Rodzaj środka trwałego: Rurociąg rozdzielczy c.o. i c.w.u.
		Stan środka trwałego: dobry
		Zalecenia/uwagi: Nie składować materiału na trasie ciepłociągu.
9.	211-00-0264-3	Rodzaj środka trwałego: Kanalizacja deszczowa Port Północny
		Stan środka trwałego: dobry
		Zalecenia/uwagi: przestrzegać dopuszczalnego nacisku na włazy studni zgodnie z opisem ich klasy, a w przypadku braku oznaczeń przyjąć, że są klasy nie wyższej niż D400. W przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia kanalizacji deszczowej materiałem związanym z prowadzoną działalnością oczyścić je w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia lub pokryć koszty wykonania czyszczenia przez ZMPG. Podłączenie odpływu wód opadowych wyłącznie na podstawie odrębnych warunków technicznych.
10.	211-00-0282-2	Rodzaj środka trwałego: Kanalizacja sanitarna Port Północny
		Stan środka trwałego: dobry
		Zalecenia/uwagi: brak uwag
11.	-	Rodzaj środka trwałego: Rozdzielnica
		Stan środka trwałego: dobry
		Zalecenia/uwagi: Dzierżawca umożliwi wykonywanie prac remontowych, konserwacyjnych, inwestycyjnych na infrastrukturze elektroenergetycznej ZMPG SA. w tym usunie obiekty uniemożliwiające prowadzenie prac.